INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI (PROSPETTO SECCI)

PRESTITO CAMBIALIZZATO (SCONTO DI PORTAFOGLIO FINANZIARIO) - TASSO FISSO

Prodotto offerto da Ifinvest S.p.A. direttamente senza intermediari ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di trasparenza delle operazioni e dei servizi finanziari.

Vi confermiamo la nostra disponibilità a valutare la Vostra richiesta di prestito, pertanto, qui di seguito saranno riportate le condizioni economiche dello stesso, le principali caratteristiche ed altri importanti aspetti legali, che costituiscono parte integrante della proposta contrattuale, la quale non è per voi vincolante ed ha il solo scopo di porvi nella posizione di valutare tutte le condizioni applicate e la loro concorrenzialità.

Il Consumatore, con la firma del presente documento, dichiara di aver ricevuto le "Informazioni europee di base sul credito dei consumatori" relative al prestito cambializzato – tasso fisso, offerto dalla Ifinvest S.p.A..

1. IDENTITA' E CONTATTI DEL FINANZIATORE	
Finanziatore	**IFINVEST S.P.A.** - Iscritto al n. 224 Albo degli intermediari finanziari ex art. 106 tub (c.d. "Al unico") tenuto presso BANCA D'ITALIA, organo preposto al controllo
Indirizzo	Via Croce Rossa, 21, 82100, Benevento (Unica Sede)
Telefono	0824319502
E-mail - pec	ifinvestspa@gmail.com - ifinvestspa@legalmail.it
Sito web	www.ifinvest.it
2. CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL CONTRATTO DI CREDITO	
Tipo di contratto di credito	***Prestito cambializzato- tasso fisso*** Il prestito cambializzato, tecnicamente sconto di portafoglio finanziario, è il contratto con il quale la Ifinvest, previo deduzione dell'interesse, eroga al Consumatore l'importo di una distinta di "effetti cambiari pagherò" emessi all'ordine della Ifinvest stessa. Il Consumatore assume pertanto una obbligazione cambiaria nei confronti della Ifinvest. La somma resa disponibile alla parte finanziata è pari all'importo degli effetti dedotti gli interessi, le commissioni, le spese di istruttoria e tutte le altre voci di costo meglio specificati al successivo punto "3" *costi del credito*. Tra i principali **rischi** che il Consumatore deve tenere presente: - l'eventualità di subire azioni esecutive da parte della Ifinvest al fine di recuperare il credito vantato; - l'impossibilità di beneficiare di eventuali riduzioni di tasso registrate sui mercati monetari essendo l'operazione chiusa e definitiva nel momento iniziale.
Importo totale del credito (netto ricavo) *(Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del Consumatore)*	Da un minimo di 2.000,00 euro ad un massimo di 75.000,00 euro. L'importo totale del credito corrisponde al totale dei pagherò (Importo totale dovuto dal Consumatore), al netto di: - interessi; - oneri fiscali.
Condizioni di prelievo *(Modalità e tempi con il quale il Consumatore può utilizzare credito)*	In unica soluzione mediante bonifico entro e non oltre tre giorni lavorativi dalla data di conclusione del contratto.
Durata del contratto di credito	Durata: - minimo: 12 mese - massimo: 90 mesi
Pagherò e loro ordine d'imputazione	Il pagherò di rimborso è normalmente mensile. Il Consumatore pagherà gli importi degli interessi e/o delle spese nel seguente ordine: - eventuale mora; - capitale. Per una migliore comprensione dei costi, del loro ordine d'imputazione e della loro maturazione, il Consumatore potrà richiedere ed ottenere la Tabella di ammortamento (distinta di sconto) ed una copia del testo contrattuale idoneo per la stipula.
Importo totale dovuto dal Consumatore (montante) *(Importo del capitale dovuto dal Consumatore più gli interessi e i costi connessi al credito)*	L'Importo totale dovuto dal Consumatore corrisponde alla somma di tutti i pagherò mensili, previsti nella Tabella di Ammortamento e include l'importo erogato, gli interessi di cui alla sezione 3 (Costi del Credito) e gli oneri fiscali di cui alla sezione 3.1 (costi connessi)
Garanzie richieste *(Garanzie che il Consumatore deve presentare per ottenere il credito)*	Garanzie personali di terzi (avallo/fideiussione) e/o altre garanzie ritenute idonee dalla Ifinvest.
3. COSTI DEL CREDITO	
Tasso d'interesse - T.A.N. *Tasso di interesse che si applica al contratto di credito*	Tasso di sconto nominale annuo in misura fissa dell'intera durata del prestito applicato al valore nominale dei singoli effetti dal giorno dell'operazione di sconto alle relative date di scadenza maggiorate di 25 giorni banca, secondo una distinta di sconto di pagherò a

<table>
<tr><td></td><td>importi costanti.
TAN fisso massimo applicabile:

• TAN 13,35%

Le condizioni economiche indicate nel presente Documento Informativo rappresentano i valori massimi previsti da Ifinvest. Al momento della stipula del contratto, il TAN sopra indicato potrà essere convenuto in misura inferiore a quella pubblicizzata, nel rispetto dei limiti previsti dalla Legge 108/96.</td></tr>
<tr><td>Tasso annuo effettivo globale - T.A.E.G.
(Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito. Il TAEG consente al Consumatore di confrontare le varie offerte)</td><td>Esempi rappresentativi:
TAN 13,35% – TAEG 17,897%

<table>
<tr><th>Durata mesi</th><th>rata mensile</th><th>Importo totale dovuto</th><th>Importo interessi</th><th>Importo finanziato</th><th>Oneri fiscali</th><th>Importo totale credito</th></tr>
<tr><td>36</td><td>347,00</td><td>12.492,00</td><td>2.690,65</td><td>9.801,35</td><td>16,00</td><td>9.785,35</td></tr>
</table>
Il calcolo del TAEG è basato sulle seguenti condizioni:
- il Contratto rimarrà valido per il periodo di tempo convenuto;
- il Finanziatore e il Consumatore adempiranno ai loro obblighi nei termini ed entro le date convenuti nel Contratto e la Distinta di sconto sarà regolarmente rispettato;
- la base di calcolo è l'anno civile composto da 365 giorni;
- la data di erogazione del prestito ai fini del calcolo del TAEG coincide con quella di Decorrenza;
- l'importo totale del credito viene messo a disposizione per intero in un'unica soluzione alla data di Decorrenza;
- prima scadenza a un mese;
- pagherò pagabili presso sportelli altri istituti di credito per cui si sommano 25 giorni di valuta.

Tutti i costi elencati nella sezione 3 "Costi del credito", ad eccezione dei costi per eventuale ritardo nel pagamento, sono stati inclusi nel calcolo del TAEG.
Il tasso è fisso e non modificabile.

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'articolo 2 della legge n. 108/96 (c.d. "legge antiusura") può essere consultato sul cartello affisso presso le sedi dell'Intermediario nonché sul sito internet www.ifinvest.it.</td></tr>
<tr><td>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:
• un'assicurazione che garantisca il credito e/o
• un altro contratto per un servizio accessorio
Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.</td><td>Nessun prodotto accessorio obbligatorio</td></tr>
<tr><td>3.1 COSTI CONNESSI</td><td></td></tr>
<tr><td>Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito</td><td>Totale altri costi derivanti dal Contratto di credito composti da:
- oneri fiscali pari a euro 16,00
Sono costi dovuti per legge addebitati al Consumatore.
In caso di estinzione anticipata del prestito tali costi non verranno rimborsati.</td></tr>
<tr><td>Costi in caso di ritardato pagamento
Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il Consumatore (ad esempio la vendita forzata di beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro</td><td>Per il ritardato e/o mancato pagamento saranno addebitati al Consumatore interessi di mora pari TAN, che decorrono dalla scadenza dei singoli pagherò. Il tasso di mora come sopra indicato, non potrà superare il tasso soglia antiusura per le operazioni appartenenti alla categoria di riferimento (rilevato trimestralmente ai sensi dell'articolo 2 della legge 7 marzo 1996, n. 108, recante disposizioni in materia di usura, come modificata dall´articolo 8, comma 5, lettera d) del D.L. 70/2011, convertito con modificazioni nella Legge 12 Luglio 2011, n.106, vigente al momento della sottoscrizione del contratto. Inoltre, in caso di mancato pagamento anche di uno solo dei pagherò rilasciati, il contratto si intenderà "ipso iure" risolto ed il Consumatore perderà, automaticamente, il beneficio del termine ex art.1186 c.c.; pertanto la Ifinvest sarà espressamente autorizzata a richiedere il rimborso dei pagherò non ancora scaduti, imponendo al debitore la restituzione immediata del capitale e delle eventuali spese maturate In conseguenza della risoluzione. In alcuni casi, se il ritardo determina il ricorso a soggetti preposti al recupero del credito, la Ifinvest può richiedere al Consumatore anche le spese sostenute per gli interventi di recupero. I ritardati o mancati rimborsi dei pagherò alle scadenze concordate prevedono il protesto e il sostenimento delle eventuali spese connesse. La Ifinvest può segnalare il Consumatore in Centrale Rischi o in un SIC (Sistema di Informazione Creditizia).</td></tr>
</table>

Commissioni effetto o assegno (dato in pagamento) insoluto o protestato	€.20,00 oltre alle spese dovute circa la levata del protesto e le spese reclamate da altri istituti bancari per la gestione dell'insoluto.
Condizioni in presenza delle quali i costi relativi al contratto di credito possono essere modificati	Ifinvest rinuncia alla facoltà di modifica unilaterale delle condizioni economiche applicate.

4. ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI

Diritto di recesso *Il Consumatore ha diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto*	Il Consumatore, ex art. 125-*ter* del testo unico bancario (TUB), può recedere dal contratto di finanziamento entro 14 (quattordici) giorni di calendario dalla data di perfezionamento del contratto, inviando comunicazione scritta a mezzo raccomandata A/R alla Ifinvest, Via Croce Rossa, 21, 82100 Benevento, ex art.64, comma 2, del Codice del Consumo, ovvero con telegramma, posta elettronica all'indirizzo ifinvestspa@gmail.com oppure mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo ifinvestspa@legalmail.it. La comunicazione di recesso dovrà essere confermata con lettera raccomandata con avviso di ricevimento entro le 48 ore successive. La raccomandata si intende spedita in tempo utile se consegnata all'ufficio postale accettante entro i termini suindicati. L'avviso di ricevimento non è, comunque, condizione essenziale per provare l'esercizio del diritto di recesso. In caso di recesso, il Consumatore non dovrà pagare nessuna spesa. Tuttavia, se il contratto ha avuto esecuzione in tutto o in parte, entro 30 (trenta) giorni dall'invio della comunicazione di recesso, il Consumatore restituisce il capitale e paga gli interessi maturati fino al giorno della restituzione, calcolati al medesimo tasso contrattuale (TAN).
Rimborso anticipato *Il Consumatore ha diritto di rimborsare il credito anche prima della Scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o parte*	Si Il Consumatore ha diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, previa comunicazione alla Ifinvest. L'estinzione anticipata determina la cessazione degli effetti del contratto. Il Consumatore avrà diritto alla riduzione del costo totale del credito in misura proporzionale alla durata residua del contratto, ex art. 125 sexies TUB con la sola esclusione degli oneri fiscali che non verranno rimborsati (come indicato nella sezione 3.1). Il Consumatore dovrà rimborsare alla Ifinvest il capitale residuo risultante alla data di estinzione, rappresentato dalla somma dei singoli pagherò non ancora scaduti (così come rilevabile dalla Distinta di sconto allegata al contratto di prestito), decurtata degli interessi per la quota non ancora maturata e di tutti gli altri costi dovuti. Non essendo previsti costi iniziali di attivazione del prestito (c.d. costi up front), saranno oggetto di restituzione unicamente gli interessi calcolati dal giorno dell'estinzione e così sino alla data di scadenza dei singoli pagherò (criterio pro-rata temporis).
Il finanziatore ha diritto ad un indennizzo in caso di rimborso anticipato	Si Indennizzo (penale) pari al 1% dell'importo rimborsato in anticipo, se la vita residua del contratto è superiore ad un anno, ovvero lo 0,5% se la vita residua è pari o inferiore ad un anno. Tale compenso non è dovuto se l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo ed è pari o inferiore a €.10.000,00. In ogni caso, l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi che il Cliente avrebbe pagato per la durata residua del contratto.

Consultazione di una banca dati
Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il Consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione e degli estremi identificativi della banca dati consultata. Il Consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.

Diritto a ricevere una copia del contratto
Il Consumatore ha diritto su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula. Il Consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.

Reclami e ricorsi – strumenti di tutela stragiudiziale e modalità per accedervi
Il Consumatore può presentare un reclamo all'intermediario per lettera raccomandata A/R indirizzata a IFINVEST S.p.A., Via Croce Rossa n°21, 82100 Benevento oppure mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo ifinvestspa@legalmail.it, mediante posta elettronica ordinaria all'indirizzo info@ifinvest.it da inviare all'attenzione del Responsabile dell'ufficio reclami che, sentito il Consiglio di Amministrazione, provvederà a dare idoneo riscontro entro 60 giorni da quello in cui è pervenuta la richiesta. Ove il reclamo sia ritenuto fondato, nella risposta saranno indicati anche i tempi tecnici entro i quali la Ifinvest si impegna a provvedere alla risoluzione della problematica esposta. Qualora il Consumatore dovesse ritenere non soddisfacente la risposta, prima di ricorrere all'Autorità Giudiziaria, può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF), consultando il sito arbitrobancariofinanziario.it, oppure chiedendo informazioni presso le Filiali della Banca d'Italia, o all'intermediario stesso. A tal proposito l'intermediario mette a disposizione della Clientela, la quale dichiara di aver ricevuto, la Guida Pratica "Conoscere l'Arbitro Bancario Finanziario e capire come tutelare i propri diritti". Qualora, invece, il Consumatore intende rivolgersi al giudice per la risoluzione delle controversie sorte con l'intermediario, si dà atto che il foro competente è in via esclusiva, anche per procedimenti sommari e di urgenza, quello del luogo di residenza o di domicilio elettivo del Consumatore. In tal caso, prima di ricorrere all'Autorità giudiziaria, è obbligatorio esperire un tentativo di conciliazione, quale condizione di procedibilità, secondo quanto previsto dalla normativa vigente. A tal fine, è possibile per le parti concordare di rivolgersi a un organismo di mediazione e conciliazione iscritto nel registro degli organismi di mediazione, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 28/2010, tenuto dal Ministero della Giustizia. La Ifinvest è soggetta ai controlli esercitati dalla BANCA D'ITALIA, con sede in via Nazionale n°91, 00184 Roma.

Periodo di validità dell'offerta	Informativa valida dal 01/07/2026 al 31/12/2026

LEGENDA	
Tabella di ammortamento (distinta di sconto finanziario)	Piano di rimborso del prestito con l'indicazione degli interessi di competenza dei singoli pagherò, calcolati al tasso di sconto definito nel contratto in base a ciascuna scadenza
Ammortamento	E' il processo di restituzione graduale del prestito mediante il pagamento periodico di pagherò
Importo finanziato	È l'importo su cui vengono calcolati gli interessi del prestito
Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del prestito
Recesso	Atto con il quale una delle parti di un rapporto contrattuale esercita la facoltà di sciogliere il rapporto stesso
Tasso Annuo Effettivo Globale (T.A.E.G.)	Indica il costo totale del prestito su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e tutte le altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica, di riscossione dei pagherò, imposta di bollo sul contratto ecc... Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili. Il TAEG consente di mettere a confronto varie offerte
Tasso Effettivo Globale Medio (T.E.G.M.)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'economia e delle finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario e, quindi, vietato, bisogna individuare tra tutti quelli pubblicati, il tasso soglia dell'operazione e accertare che quanto richiesto dall'intermediario non sia superiore
Tasso fisso	Tasso di interesse che non varia per tutta la durata del finanziamento
Interessi di mora	Sono gli interessi che vengono applicati al cliente in caso di ritardo nel pagamento dei pagherò
Tasso di mora	Tasso d'interesse applicato in caso di ritardo nel pagamento dei pagherò
Tasso di interesse nominale annuo (T.A.N.)	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato. Non comprende commissioni e spese
Estinzione anticipata	Facoltà, da parte del Cliente, di estinguere anticipatamente il debito rispetto al termine contrattuale concordato
Pagherò	Titolo di credito all'ordine (cambiale) mediante il quale il Cliente s'impegna a pagare direttamente, alla scadenza, una determinata somma a favore del finanziatore. Somma che il cliente versa periodicamente alla Ifinvest per restituire il prestito.
Giorni banca	Giorni ulteriori rispetto alla scadenza facciale dei pagherò presentati o alla data di scadenza del termine per il pagamento del credito oggetto dell'operazione corrispondenti alle tempistiche di incasso, rilevanti ai fini del calcolo degli interessi

Per saperne di più:

- *la guida **"Il credito ai consumatori in parole semplici"**;*
- *la guida **"La Centrale dei Rischi in parole semplici"**;*

Sono disponibili sul sito www.bancaditalia.it, sul sito internet di Ifinvest www.ifinvest.it – sezione Trasparenza